



素敵な生活を

サポートします



こんな心配
ありませんか？

- ◎ 大きな病気はないけど食事の仕度が面倒
- ◎ 冬になると除雪が心配でとても不安
- ◎ 今は自立しているけど将来的に不安
- ◎ 独りでの生活が寂しい



- 談話室
- 喫煙室
- 公衆電話
- 来客駐車場

月額費用

家賃	¥36,000
管理費	¥15,000 (上下水道料金含む) 税別
食費	¥36,000 (朝・昼・夕食提供) 税別
(選択あり)	¥26,000 (朝・夕食提供) 税別
合計	¥80,280~¥91,080 (税込)

※光熱費が別途かかります

- 充実1
- 充実2
- 充実3
- 充実4

居室は完全個室

一般向け賃貸住宅と同じなので、居室は完全個室型。自分だけの空間をしっかりと確保し、プライベートにも配慮しています。

談話室でのコミュニティ

気の合う仲間とおしゃべりを楽しんだり、共通の趣味に熱中したりと快適で自然なコミュニティライフを楽しめます。

バランスのとれた食事をご用意

お食事は1日2食と3食から選択することができます。食堂も完備しており、季節の食材や、肉・魚・野菜をバランスよく取り入れた作り立てを美味しくいただけます。

安心のサポート

オンコールシステムは、ボタンひとつで異常の発生を通報でき、管理員とすぐにつながります。緊急時だけでなく階段の昇り降りなども安心サポート。くすりの飲み忘れのある方でもしっかりフォローします。



管理体制	○日勤帯(8:00~17:00)は有人管理(365日) ○夜間は機械警備[北幹警備保障株]
入居時に必要な費用	○敷金 ¥72,000 ○火災保険 ¥17,000(2年分) ●要連帯保証人(応相談)
入居条件	○共同生活を営める方(自他傷行為、他害・迷惑行為等のない方) ●居室内禁煙(所定の喫煙スペースで喫煙可)
交通アクセス	①中央バス「札幌国際大学前」停(清田通沿い) 徒歩3分 ②中央バス「清田2条1丁目」停(国道36号線沿い) 徒歩4分
周辺環境	ファミリーマート 徒歩3分、セブンイレブン清田2条店 徒歩5分

頼りになるフロントサービス(無料)

- ① 訪問者の取り次ぎ。
- ② クリーニングの取り次ぎ。
- ③ タクシーの手配。
- ④ 買い物の代行(月1回)。
- ⑤ ケアマネージャー、訪問看護ステーション、訪問リハビリ等の紹介。
- ⑥ 理美容の訪問サービス(有料/月1回)

札幌市清田区清田2条1丁目11-11

